

Выписка из протокола
заседания комиссии по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения
Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан
от 18 декабря 2023 года.

Председатель комиссии – Султанов В.Ф.- глава сельского поселения;
Секретарь комиссии – Иштуганова Э.Д. - управляющий делами;
Присутствует 48 человек.

Члены комиссии:

Баджетдинов Р.И. - депутат от избирательного округа № 1;

Каримова З.Ф. - депутат от избирательного округа № 6;

Выступил:

Глава сельского поселения Султанов В.Ф.

Публичные слушания по вопросам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - установить территориальную зону Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - установить территориальную зону Р-2 (рекреационная зона).

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому устанавливается территориальная зона, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому устанавливается территориальная зона, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому устанавливается территориальная зона, предложено направить в комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан свои предложения и замечания.

В связи с вышеизложенным, по данному вопросу приняли
РЕШЕНИЕ:

- установить в отношении образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау, территориальную зону Р-2 (рекреационная зона);

- установить в отношении образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау, территориальную зону Р-2 (рекреационная зона).

Члены комиссии:

Депутат Янгантауского сельсовета:

Р.И. Баджетдинов

Депутат Янгантауского сельсовета:

З.Ф. Каримова

Председатель комиссии

В.Ф. Султанов

Секретарь комиссии

Э.Д. Иштуганова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона)

Дата проведения публичных слушаний: 18 декабря 2023 года.

Время проведения: с 14.00 часов до 15.00 часов.

Место проведения: здание МОБУ СОШ с.Янгантау по адресу: РБ, Салаватский район, с.Янгантау, ул.Школьная, д.1

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Султанов В.Ф. – глава СП Янгантауский сельсовет МР Салаватский район РБ;

Члены комиссии:

Бадгетдинов Р.И. – депутат Совета СП Янгантауский сельсовет МР Салаватский район РБ от избирательного округа №1;

Каримова З.Ф. – депутат Совета СП Янгантауский сельсовет МР Салаватский район РБ от избирательного округа №6;

Секретарь комиссии:

Иштуганова Э.Д. – управляющий делами СП Янгантауский сельсовет МР Салаватский район РБ.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Постановление администрации сельского поселения Янгантауский сельсовет от 30.10.2023 года № 55 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны в отношении образуемых земельных участков», в соответствии со статьей 5.1 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 01.01.2001г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, Уставом сельского поселения Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан.

2. Форма оповещения о результатах публичных слушаний:

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний, по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с

условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона), на информационном стенде сельского поселения в здании администрации сельского поселения Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте в сети «Интернет»:<http://янгантауский.рф>.

3. Участники публичных слушаний:

Жители сельского поселения, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в сельском поселении Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан, иные заинтересованные лица. Правообладатели земельных участков граничащих с запрашиваемым земельным участком.

4. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным постановлением администрации сельского поселения от 30.10.2023 года № 55 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны в отношении образуемых земельных участков».

Срок проведения публичных слушаний: 18.12.2023г.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 48 человек.

Общее количество рассмотревших и обсудивших проект Правил землепользования и застройки сельского поселения: 48 человек.

5. Сведения о протоколе публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона):

Протокол публичных слушаний от 18.12.2023 г.

Всего поступило замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки:

- содержащихся в протоколе публичных слушаний - 0 ;

- содержащихся в письменных обращениях – 0.

6. Выводы и рекомендации:

1. Процедуру проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - территориальной зоны Р-2 (рекреационная зона), считать состоявшейся.

2. По результатам публичных слушаний принято решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янгантауский сельсовет в части территориальной зоны: образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:3У1, площадью 74505 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - установить территориальную зону Р-2 (рекреационная зона); образуемого земельного участка с условным кадастровым номером 02:42:180601:71:3У1, площадью 56470 кв.м., расположенного по адресу: РБ, Салаватский район, Янгантауский с/с, село Янгантау - установить территориальную зону Р-2 (рекреационная зона).

3. Утвердить результаты настоящих публичных слушаний на очередном заседании Совета сельского поселения Янгантауский сельсовет.

4. Настоящее заключение подлежит обнародованию путем размещения на информационном стенде сельского поселения в здании администрации сельского поселения Янгантауский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан и на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://Янгантауский РФ>.

Члены комиссии:

Депутат Совета СП Янгантауский сельсовет:



Р.И. Баджетдинов

Депутат Совета СП Янгантауский сельсовет:



З.Ф. Каримова

Председатель комиссии



В.Ф. Султанов

Секретарь комиссии



Э.Д. Иштуганова